

HOTĂRÂRE

privind aprobarea constituirii dreptului de servitute, cu titlu gratuit, de trecere continuă și perpetuă, cu piciorul și cu mijloace auto, asupra terenului extravilan, aparținând domeniului privat al comunei Gheorghe Doja, județul Ialomița, având categoria pășune, situat în tarlaua 89/9/2, în suprafață de 8356 m.p., cu nr. cadastral 20499, pe toată durata existenței capacităților energetice, în favoarea S.C.Enel Distribuție Dobrogea S.A.

Consiliul Local al comunei Gheorghe Doja, județul Ialomița,

Având în vedere:

- prevederile art. 756, art. 761, art.866, art.868 și art.874 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 12- 14 și art. 26 alin. (4) lit. b) din Legea nr. 123 din 10 iulie 2012 a energiei electrice și a gazelor natural, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile poziției nr. 7 din Anexa la Hotărârea Consiliului Local al comunei Gheorghe Doja nr. 23 din 16.05.2011 privind însușirea inventarului domeniului privat al comunei Gheorghe Doja, județul Ialomița;
- prevederile contractului de concesiune nr.1/28.12.2010 și a actului adițional nr.1/14.08.2012 prin care s-a concesiionat SC Bodiconstruct Grup SRL terenul în suprafață de 8356 m.p.;
- Licența nr. 461 din 29.04.2002 acordată de către ANRE lui S.C. Enel Distribuție Dobrogea S.A.;

Examinând:

- solicitarea nr. 222736/21.06.2013 a S.C. Enel Distributie Dobrogea S.A, înregistrată la Primăria comunei Gheorghe Doja sub nr. 1221 din 25.06.2013;
 - expunerea de motive nr. 1292 din 02.07.2013 a primarului comunei Gheorghe Doja;
 - raportul nr. 1291 din 02.07.2013 al Compartimentului cadastru;
 - raportul nr. 1293 din 02.07.2013 al Comisiei pentru agricultură, activități economico-financiare, amenajarea teritoriului și urbanism, protecția mediului și turism;
 - raportul nr. 1294 din 02.07.2013 al Comisiei juridice și de disciplină;
- În temeiul art.36, alin. 2, lit. c), art. 45 alin. (3), art. 115 alin. (1) lit. b) și art. 124 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, cu modificările și completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ș T E:

Art. 1 – (1) Se aprobă constituirea dreptului de servitute, cu titlu gratuit, de trecere continuă și perpetuă, cu piciorul și cu mijloace auto, asupra terenului extravilan, aparținând domeniului privat al comunei Gheorghe Doja, județul Ialomița, teren concesiionat SC Bodiconstruct Grup SRL, conform contractului de concesiune nr.1 din 28.12.2010 și a actului adițional nr.1 din 14.08.2012, având categoria pășune, situat în tarlaua 89/9/2, în suprafață de 8356 m.p., cu nr. cadastral 20499, pe toată durata existenței capacităților energetice, în favoarea S.C.Enel Distribuție Dobrogea S.A., conform planului de situație, ce constituie anexă la prezenta hotărâre.

(2) Terenul prevăzut la alin. (1) are următoarele vecinătăți:

- la Nord – teren aparținând domeniului privat al comunei Gheorghe Doja- nr. cadastral 20122;
- la Est – teren aparținând domeniului privat al comunei Gheorghe Doja – nr. cadastral 20498;
- la Sud - – teren aparținând domeniului privat al comunei Gheorghe Doja – nr. cadastral 20086;
- la Vest - De 89/9/4.

Art. 2 – Se împuternicește domnul Ion Mihai, Primar al comunei Gheorghe Doja precum și domnul Trifănescu Dănuț, inspector - compartimentul cadastru din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Gheorghe Doja, să semneze contractul de constituire a dreptului servitute în favoarea S.C.Enel Distribuție Dobrogea S.A., în conformitate cu prevederile prezentei hotărâri.

Art. 3 – Prezenta hotărâre va fi comunicată, prin grija secretarului comunei Gheorghe Doja, primarului comunei Gheorghe Doja, compartimentelor cadastru și urbanism și amenajarea teritoriului, în vederea aducerii la îndeplinire, precum și beneficiarului prevăzut la art.1 și Instituției Prefectului – județul Ialomița și o va aduce la cunoștință publică prin afișare la sediul Consiliului Local al comunei Gheorghe Doja și pe site www.gheorghedoja.ro.

Primar,
Ion Mihai

Avizat pentru legalitate
Secretar,
Prac Monica

Nr. 27

Inițiată la **GHEORGHE DOJA**
Astăzi, **02.07.2013**

ROMÂNIA
JUDEȚUL IALOMIȚA
COMUNA GHEORGHE DOJA

Nr. 1292 din 02.07.2013

EXPUNERE DE MOTIVE

a proiectului de hotărâre

privind aprobarea constituirii dreptului de servitute, cu titlu gratuit, de trecere continuă și perpetuă, cu piciorul și cu mijloace auto, asupra terenului extravilan, aparținând domeniului privat al comunei Gheorghe Doja, județul Ialomița, având categoria pășune, situat în tarlaua 89/9/2, în suprafață de 8356 m.p., cu nr. cadastral 20499, pe toată durata existenței capacităților energetice, în favoarea S.C.Enel Distribuție Dobrogea S.A.

Având în vedere:

- prevederile art. 756, art. 761, art.866, art.868 și art.874 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 12- 14 și art. 26 alin. (4) lit. b) din Legea nr. 123 din 10 iulie 2012 a energiei electrice și a gazelor natural, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile poziției nr. 7 din Anexa la Hotărârea Consiliului Local al comunei Gheorghe Doja nr. 23 din 16.05.2011 privind însușirea inventarului domeniului privat al comunei Gheorghe Doja, județul Ialomița;
- prevederile contractului de concesiune nr.1/28.12.2010 și a actului adițional nr.1/14.08.2012 prin care s-a concesiionat SC Bodiconstruct Grup SRL terenul în suprafață de 8356 m.p.;
- Licența nr. 461 din 29.04.2002 acordată de către ANRE lui S.C. Enel Distribuție Dobrogea S.A.;

Examinând:

- solicitarea nr. 222736/21.06.2013 a S.C. Enel Distributie Dobrogea S.A, înregistrată la Primăria comunei Gheorghe Doja sub nr. 1221 din 25.06.2013;
- raportul nr. 1291 din 02.07.2013 al Compartimentului cadastru;

Propun ca în temeiul art.36, alin. 2, lit. c), art. 45 alin. (3), art. 115 alin. (1) lit. b) și art. 124 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, cu modificările și completările ulterioare, să se adopte hotărârea conform proiectului anexat.

Primar,
ION MIHAI

RAPORT

privind necesitatea si oportunitatea initierii unui proiect de hotarare pentru aprobarea constituirii dreptului de servitute, cu titlu gratuit, de trecere continua si perpetua, cu piciorul si cu mijloace auto, asupra terenului in suprafata de 8356 m.p., cu nr. cadastral 20499, aparținând domeniului privat al comunei Gheorghe Doja, județul Ialomița, pe toata durata existentei capacitatilor energetice, în favoarea S.C.Enel Distributie Dobrogea S.A.

Având în vedere:

- Legea nr.215/2001, actualizata, privind administratia publica locala;
- Legea energiei electrice nr.123/2012, art.12, 13, 14 si art.26 alin. 4, lit.b;
- Licenta nr.461/29.04.2002 acordata de ANRE catre SC Enel Distributie Dobrogea SA, pentru distributia energiei electrice;
- Codul Civil, Titlul VI-Proprietatea publica, art.866-Drepturile realecorespunzatoare proprietatii publice, art. 868-Exercitarea dreptului de administrare, Sectiunea 4-art.874-dreptul de folosinta gratuita;

Examinând:

- solicitarea nr.222736/21.06.2013 a S.C. Enel Distributie Dobrogea S.A, înregistrată la Primăria comunei Gheorghe Doja sub nr. 1221 din 25.06.2013.

Menționez faptul că terenul este prevăzut la poziția nr. 7 din Anexa la Hotărârea Consiliului Local al comunei Gheorghe Doja nr. 23 din 16.05.2011 privind însusirea inventarului domeniului privat al comunei Gheorghe Doja, județul Ialomița si a fost concesionat de catre SC Bodiconstruct Grup SRL conform contractului de concesiune nr.1/28.12.2010 si a actului aditional nr.1/14.08.2012., în vederea construirii unui parc eolian.

Terenul în cauză are următoarele vecinătăți:

- la Nord – teren aparținând domeniului privat al comunei Gheorghe Doja- nr. cadastral 20122;
- la Est – teren aparținând domeniului privat al comunei Gheorghe Doja – nr. cadastral 20498;
- la Sud - – teren aparținând domeniului privat al comunei Gheorghe Doja – nr. cadastral 20086;
- la Vest - De 89/9/4.

Propun:

- initierea unui proiect de hotarare pentru cererea formulata de S.C. Enel Distributie Dobrogea S.A., în vederea constituirii dreptului de servitute, cu titlu gratuit, de trecere continua si perpetua, cu piciorul si cu mijloace auto, asupra terenului extravilan, pășune, in suprafata de 8356 m.p., cu nr. cadastral 20499, tarlaua 89/9/2, aparținând domeniului privat al comunei Gheorghe Doja, județul Ialomița, pe toata durata existentei capacitatilor energetice, în favoarea S.C.Enel Distributie Dobrogea S.A.

Pentru care am încheiat prezentul.

Inspector,
Trifanescu Danuț

ROMÂNIA
JUDEȚUL IALOMIȚA
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI GHEORGHE DOJA
Comisia pentru agricultură, activități economico-financiare, amenajarea teritoriului
și urbanism, protecția mediului și turism,
Nr. 1293 din 02.07.2013

RAPORT

pentru AVIZAREA PROIECTULUI DE HOTĂRÂRE
privind aprobarea constituirii dreptului de servitute, cu titlu gratuit, de trecere continuă și perpetuă, cu
piciorul și cu mijloace auto, asupra terenului extravilan, aparținând domeniului privat al comunei Gheorghe
Doja, județul Ialomița, având categoria pășune, situat în tarlaua 89/9/2, în suprafață de 8356 m.p., cu nr.
cadastral 20499, pe toată durata existenței capacităților energetice,
în favoarea S.C.Enel Distribuție Dobrogea S.A.

**Comisia pentru agricultură, activități economico-financiare, amenajarea teritoriului și
urbanism, protecția mediului și turism,**

Având în vedere:

- prevederile art. 756, art. 761, art.866, art.868 și art.874 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 12- 14 și art. 26 alin. (4) lit. b) din Legea nr. 123 din 10 iulie 2012 a energiei electrice și a gazelor natural, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile poziției nr. 7 din Anexa la Hotărârea Consiliului Local al comunei Gheorghe Doja nr. 23 din 16.05.2011 privind însușirea inventarului domeniului privat al comunei Gheorghe Doja, județul Ialomița;
- prevederile contractului de concesiune nr.1/28.12.2010 și a actului adițional nr.1/14.08.2012 prin care s-a concesiionat SC Bodiconstruct Grup SRL terenul în suprafață de 8356 m.p.;
- Licența nr. 461 din 29.04.2002 acordată de către ANRE lui S.C. Enel Distribuție Dobrogea S.A.;

Examinând:

- solicitarea nr. 222736/21.06.2013 a S.C. Enel Distributie Dobrogea S.A, înregistrată la Primăria comunei Gheorghe Doja sub nr. 1221 din 25.06.2013;
- expunerea de motive nr. 1292 din 02.07.2013 a primarului comunei Gheorghe Doja;
- raportul nr. 1291 din 02.07.2013 al Compartimentului cadastru;

Analizând:

- proiectul de hotărâre prezentat de către primarul comunei Gheorghe Doja;

Avizăm favorabil, cu unanimitate de voturi, proiectul de hotărâre susmenționat.
Pentru care am încheiat prezentul.

**Comisia pentru agricultură, activități economico-financiare,
amenajarea teritoriului și urbanism, protecția mediului și turism,**

RAPORT

pentru AVIZAREA PROIECTULUI DE HOTĂRÂRE
privind aprobarea constituirii dreptului de servitute, cu titlu gratuit, de trecere continuă și perpetuă, cu piciorul și cu mijloace auto, asupra terenului extravilan, aparținând domeniului privat al comunei Gheorghe Doja, județul Ialomița, având categoria pășune, situat în tarlaua 89/9/2, în suprafață de 8356 m.p., cu nr. cadastral 20499, pe toată durata existenței capacităților energetice, în favoarea S.C.Enel Distribuție Dobrogea S.A.

Comisia juridică și de disciplină,

Având în vedere:

- prevederile art. 756, art. 761, art.866, art.868 și art.874 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 12- 14 și art. 26 alin. (4) lit. b) din Legea nr. 123 din 10 iulie 2012 a energiei electrice și a gazelor natural, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile poziției nr. 7 din Anexa la Hotărârea Consiliului Local al comunei Gheorghe Doja nr. 23 din 16.05.2011 privind însușirea inventarului domeniului privat al comunei Gheorghe Doja, județul Ialomița;
- prevederile contractului de concesiune nr.1/28.12.2010 și a actului adițional nr.1/14.08.2012 prin care s-a concesiionat SC Bodiconstruct Grup SRL terenul în suprafață de 8356 m.p.;
- Licența nr. 461 din 29.04.2002 acordată de către ANRE lui S.C. Enel Distribuție Dobrogea S.A.;

Examinând:

- solicitarea nr. 222736/21.06.2013 a S.C. Enel Distributie Dobrogea S.A, înregistrată la Primăria comunei Gheorghe Doja sub nr. 1221 din 25.06.2013;
- expunerea de motive nr. 1292 din 02.07.2013 a primarului comunei Gheorghe Doja;
- raportul nr. 1291 din 02.07.2013 al Compartimentului cadastru;

Analizând:

- proiectul de hotărâre prezentat de către primarul comunei Gheorghe Doja;

Avizăm favorabil, cu unanimitate de voturi, proiectul de hotărâre susmenționat.
Pentru care am încheiat prezentul.

Comisia juridică și de disciplină,